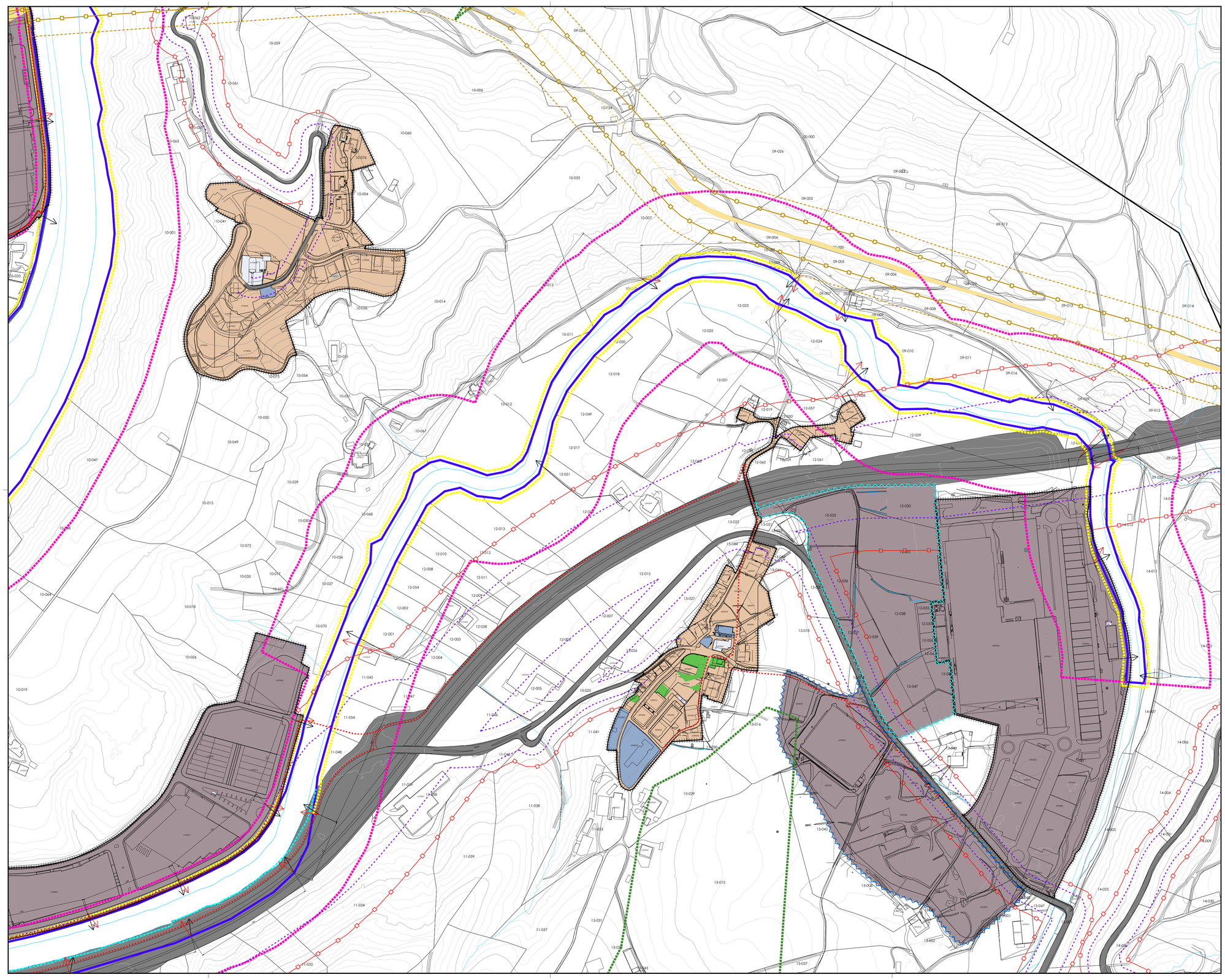


EREMU GENERIKOEN KALIFIKAZIOA / ZONAS GENÉRICAS

Biztegkoa	Residencial
Hirigune nagusia	Núcleo urbano principal
Landa-kokalekua	Asentamiento rural
Jarduera ekonomikoa	Actividad económica
Industriala	Industrial
Tertiarioa	Terciario
Mistoa	Mixto
Mistoa	Mixto
Ekipamendu pribatua	Equipamiento privado
Ekipamendu pribatuko eremuak	Zonas de equipamiento privado
Biztegi-eraikinetako eremu pribatuak	Zonas deequipamientos privados en edificios residenciales

SISTEMA OROKORRA / SISTEMAS GENERALES

Espazio libreen sistema orokorra	Sistema general de espacios libres
Ekipamenduetako sistema okorora: zuzkidura publikoak	Sistema general de equipamientos: dotaciones públicas
Biztegi eraikinetako ekipamenduetako sistema okorora: zuzkidura publikoak	Sistema general de equipamientos en edificios residenciales: dotaciones públicas
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	Sistema general de infraestructuras y servicios
Errepideak	Carreteras
Estatuaren edo foru-aldundiaren eskumeneko bide-sistema orokorra	Sistema general viario de competencia estatal o foral
Udal-eskumeneko bide-sistema orokorra	Sistema general viario de competencia municipal
Aparkalekuko sistema orokorra	Sistema general de aparcamiento
Mugikortasun alternatiboa	Movilidad alternativa
Bidegorria (egungoa)	Carril-bici (existente)
Bidegorria, Aldi berekoa (egungoa)	Carril-bici, En coexistencia (existente)
Bidegorria (proposamena)	Carril-bici (propuesta)
Trenbide	Ferroviario
Trenbide-erabilerako komunikazio-sistema orokorra	Sistema general de comunicaciones de uso ferroviario
Portuak	Portuario
Portu-sistema orokorra	Sistema General portuario
Hidraulika	Hidráulico
Sistema orokorra - Ibai-ibilgua	Sistema general - cauce fluvial

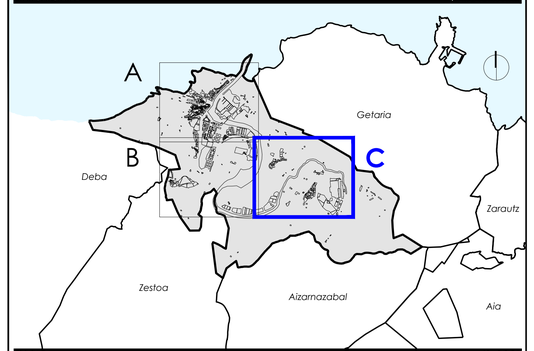
AFEKZIO-EREMUAK / ZONAS DE AFECCIONES

Errepideen afekzio-eremua	Zona de afección de carreteras
Babeseko zona	Zona de protección
Eraikuntzen zona	Zona de construcciones
Trenbidearen eragin-eremua	Zona de afección ferroviaria
Eragin-eremua	Zona de afección
Zortasun-eremua	Zona de servidumbre

INFORMAZIO OSAGARRIA / INFORMACION COMPLEMENTARIA

Hiri-lurzoruo - muga	Suelo urbano - límite
Lurzoru urbanizaggarri sektorizatuo - muga	Suelo urbanizable sectorizado - límite
Lurzoru urbanizagarri sektorizatugabea - muga	Suelo urbanizable no sectorizado - límite
Kostaldeak	***Costas***
ILJPen mugakleta-lerroa (onartuta)	Línea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)	Línea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa	Línea de ribera de mar
Itsasora igarobideko zortasun-lerroa	Línea de servidumbre de tránsito al mar
Ordezko igarobideko zortasun-lerroa	Línea de servidumbre de tránsito alternativa
Eraginpeko gunearen lerroa	Línea de zona de influencia
Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna	Servidumbre de acceso peatonal al mar
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna	Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Zumaiako Udala — **Ayuntamiento de Zumaia**

Udalerriaren kodea / Código municipio	081 INE
Tresna / Instrumento	Hiri Antolamenduaren Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

Planoaren izena — **Nombre del plano**

LURZORUAREN KALIFIKAZIO OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

Erreferentzia — **Referencia**

Seriea / Serie	Zenbakia / Número	Eremua / Ámbito	Arau-maila / Rango normativo	Arau-izaera / Carácter normativo	Eskala / Escala	Lan-fasea / Fase de trabajo
OE.2	2	C	Antolamendua / Ordenación	Egituratzailea / Estructurante	A1 1/2.500 A3 1/5.000	Hasierako onespena / Aprobación Inicial

Erredaktore-taldea — **Equipo redactor**

estudio de renovación

Paula Arnuchastegui Moreno
Arkitektoa / Arquitecta
COAVN: 650224

Jesús Luis Sola Jiménez
Abokatu hirigaiez eta geografikoa / Abogado urbanista y geógrafo
MICAP: 2671

Iruzkin-orriaren kodea / Código hoja comentarios

Udal-erreferentzia / Referencia municipal

Kalitate-ziurtagiria — **Certificación de calidad**

Proiektuaren erreferentzia / Referencia proyecto	Berrikuspen-zk. / Nº de revisión	Berrikuspen-data / Fecha de revisión	Arkitekto zuzendaria / Arquitecta directora	Abokatu zuzendaria / Letrado director	Egiaztidea / Diligencia	Admin.-egintzaren data / Acto administrativo	Data / Fecha
0371	3	08-11-2024	Paula	Jesús			2024ko abendua / Diciembre 2024