

**GAINJARRITAKO BESTE BALDINTZATZAILA BATZUK**  
**ERAGIN AKUSTIKOKO AREAK**  
 Zortasun akustikoko eremuak - ZAE

**OTROS CONDICIONANTES SUPERPUESTOS**  
**ÁREAS DE INCIDENCIA ACÚSTICA**  
 ZSA - Zonas de Servidumbre Acústica

**IBAIK ETA ERREKAK**  
**Hidraulika-osagaia**  
 1 < C < 10 (fr.0)  
 10 < C < 50 (fr.I)  
 200 < C < 400 (fr.IV)

**RÍOS Y ARROYOS**  
**Componente hidráulica**  
 Componente medioambiental

**Lehentasuneko interes naturalistiko guneen ertzak**  
 Birjaso beharrekotako ertzak  
 Landaretza egoera onean duten ertzak

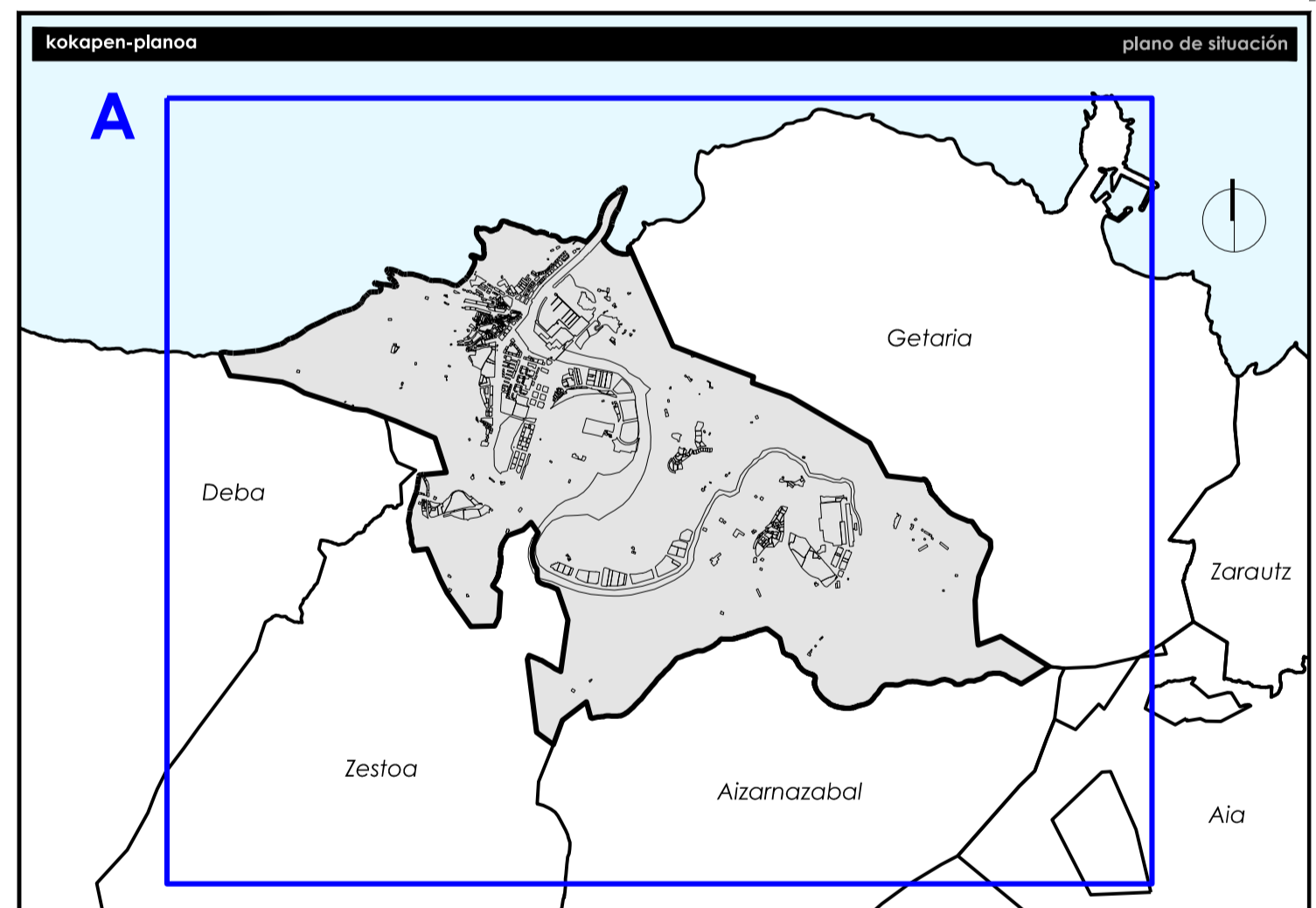
**Hirigintza-osagaia**  
 Eremu garatuetan dauden ertzak  
 Hirigintza-garapen berriak izan ditzaketen ertzak  
 Hiriarako komunikabideen azpigliturek hartutako ertzak  
 Landa-eremuak ertzak

**Componente medioambiental**  
 Márgenes en ámbitos de interés naturalístico preferente  
 Márgenes con necesidad de recuperación  
 Márgenes con ribera bien conservada

**Componente urbanística**  
 Margen en ámbito de desarrollo urbano  
 Margen con potencial de nuevos desarrollos urbanos  
 Margen ocupada por infraestructura de comunicaciones interurbanas  
 Margen en ámbito rural

**KOSTALDEAK**  
 IJUPren mugaketa-lerroa (onartuta)  
 Zortasunaren mugaketa-lerroa (onartuta)  
 Itsasbazterreko lerroa  
 Itsasora igarobideko zortasun-lerroa  
 Ordezko igarobideko zortasun-lerroa  
 Eraginpeko gunearen lerroa  
 Itsasora heltzeko ainekoen zortasuna  
 Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

**COSTAS**  
 Línea de deslinde del DPMT (aprobado)  
 Línea límite de servidumbre (aprobado)  
 Línea de ribera de mar  
 Línea de servidumbre de tránsito al mar  
 Línea de servidumbre de tránsito alternativa  
 Línea de zona de influencia  
 Servidumbre de acceso peatonal al mar  
 Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar



**Udalerria**  
 Zumalacarde Udalak Ayuntamiento de Zumalacarde

**Udalerriaren kodea**  
 Código municipal: 081 INE

**Tirara**  
 Instrumento: Hiri Antolamenduren Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

**Planaren izena**  
 Nombre del plano: **GAINJARRITAKO BALDINTZAPENAK**  
**CONDICIONANTES SUPERPUESTOS**

Ereferentzia		Referentzia				
Serie	Zenbakia	Eremua	Aratu-maila	Aratu-lanera	Eskala	Lan- fasea
Serie	Número	Ámbito	Rango normativa	Carácter normativa	Escala	Fase de trabajo
OE.3	6	A	Antolamendua	Egiturazalea	A1 1/10.000 A3 1/20.000	Hasterako onepena
			Ordenación	Estructurante		Aprobación Inicial

**Eredutzaile-taldeak**  
 Equipo redactor: estudio de renovación

**Kalitate-zuzendaria**  
 Responsable técnico: 0371

**Berrikuspen zikloa**  
 Fecha de revisión: 08-11-2024

**Arloko zuzendaria**  
 Arquitecto director: Paula

**Abokatu zuzendaria**  
 Letrado director: Jaska

**Certificación de calidad**  
 Egnidiera: Diligencia

**Data**  
 Fecha: 2024ko abendua / Diciembre 2024